

**Bando di gara – Servizi di pubblica utilità****Servizi****Base giuridica:**

Direttiva 2014/25/UE

**Sezione I: Ente aggiudicatore****I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: SAVE S.p.A.

Indirizzo postale: Viale Galileo Galilei, 30/1

Città: Venezia Tessera

Codice NUTS: ITH35 Venezia

Codice postale: 30173

Paese: Italia

Persona di contatto: Direzione Affari Legali e Societari

E-mail: [ufficiolegale@grupposave.com](mailto:ufficiolegale@grupposave.com)

Tel.: +39 0412606688-6261

Fax: +39 0412606689

**Indirizzi Internet:**Indirizzo principale: [www.veneziaairport.it](http://www.veneziaairport.it)Indirizzo del profilo di committente: [www.veneziaairport.it](http://www.veneziaairport.it)**I.3) Comunicazione**I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://save-procurement.bravosolution.com>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://save-procurement.bravosolution.com>**I.6) Principali settori di attività**

Attività aeroportuali

**Sezione II: Oggetto****II.1) Entità dell'appalto****II.1.1) Denominazione:**

Servizio di gestione e manutenzione degli impianti meccanici, Finger, 400Hz e Pre Condizionamento Aeromobili (PCA) installati presso l'Aeroporto Marco Polo di Venezia. CIG 9874066109

**II.1.2) Codice CPV principale**

50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Appalto misto di servizi e lavori/ forniture opzionali con componente principale costituita, sia economicamente che funzionalmente, dai servizi, avente ad oggetto la gestione e manutenzione degli impianti meccanici, finger, 400 Hz e pre-condizionamento aeromobili installati presso l'Aeroporto Marco Polo di Tessera Venezia.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 750 000.00 EUR

- II.1.6) Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) Descrizione**
- II.2.2) Codici CPV supplementari**  
45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici
- II.2.3) Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITH35 Venezia  
Luogo principale di esecuzione:  
Aeroporto di Tessera Venezia
- II.2.4) Descrizione dell'appalto:**  
L'appalto ha per oggetto i servizi di manutenzione ordinaria, preventiva, programmata e straordinaria degli impianti meccanici di seguito elencati, a titolo esemplificativo e non riduttivo:
- a) Bilance
  - b) Portoni, Cancelli scorrevoli e ad anta , Serrande, Tornelli, Cancellotti.
  - c) Finger
  - d) Porte Automatiche
  - e) Linee collegate alle macchine controllo bagagli a mano
  - f) Sbarre
  - g) Porte di Emergenza soggette a sorveglianza periodica
  - h) Pilomat, Dissuasire a catene
  - i) Pontili darsena
- II.2.5) Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 5 750 000.00 EUR
- II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 36  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì  
Descrizione dei rinnovi:  
La Stazione Appaltante allo scadere del triennio si riserva di prorogare il contratto d'appalto ai medesimi patti e condizioni per ulteriori due anni anche frazionati
- II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare**  
Numero previsto di candidati: 7  
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:  
Saranno invitati a presentare offerta solo i primi sette concorrenti in graduatoria selezionati secondo i criteri indicati nel Disciplinare di Gara.
- II.2.10) Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: sì  
Descrizione delle opzioni:  
Sono previsti lavori e forniture opzionali come nel seguito indicati.
- II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

L'importo a base d'asta è così suddiviso:

- importo a canone € 2.950.000,00 di cui € 118.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- Interventi Extra Canone € 550.000,00, di cui € 22.000,00 per oneri stimati della sicurezza non soggetti a ribasso
- Lavori e forniture Opzionali, € 2.250.000,00 di cui € 90.000,00 per oneri stimati della sicurezza non soggetti a ribasso.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico****III.1) Condizioni di partecipazione****III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Possono partecipare alla presente gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate o aggregate, ai sensi degli articoli 45, comma 2, e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi o aggregarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione europea che, a pena di esclusione, alla data di pubblicazione del presente Bando, risultino in possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché degli ulteriori requisiti di ordine generale e speciale indicati nel presente Bando di gara. I concorrenti dovranno dichiarare a pena di esclusione dalla gara: (i) l'assenza delle cause di esclusione alla partecipazione alla gara di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, per ciascuno dei soggetti indicati dal medesimo articolo, nonché le ulteriori situazioni indicate nel Disciplinare di gara, (ii) l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura. In caso di concorrenti riuniti o che intendano riunirsi, tali requisiti devono essere posseduti a pena di esclusione da tutti i componenti il raggruppamento. Le dichiarazioni dovranno essere presentate da tutti i soggetti che costituiscono o che costituiranno il raggruppamento. I concorrenti dovranno indicare nella domanda di partecipazione il domicilio eletto, il numero di fax e la PEC, che dovrà essere la stessa utilizzata per la registrazione sul Portale Acquisti, per le comunicazioni. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione di tutte le domande di partecipazione e di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino, rispetto a un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Con riferimento all'art. 80, comma 5, lettera b), si precisa che non trova applicazione alla presente gara la deroga prevista dall'art. 110, commi 3 e 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Vedi articolo 5.2 del Disciplinare di Gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Vedi articolo 5.2 del Disciplinare di Gara

**III.1.6) Cauzioni e garanzie richieste:**

I soli concorrenti invitati a presentare l'offerta saranno tenuti, successivamente, a presentare l'impegno al rilascio della cauzione definitiva in caso di aggiudicazione con le modalità specificate nella Lettera di invito. Il solo concorrente aggiudicatario della presente procedura sarà tenuto a presentare, ai fini della stipula del contratto, la cauzione definitiva secondo le modalità previste nella Lettera di invito nonché le polizze assicurative previste dal Capitolato Generale d'Appalto.

**III.1.7) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

L'appalto sarà finanziato con fondi di bilancio della stazione appaltante

**III.1.8) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Non è previsto alcun obbligo specifico

**Sezione IV: Procedura****IV.1) Descrizione****IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura negoziata con previo avviso di indizione di gara

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione****IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo****IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 24/07/2023

Ora locale: 12:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare****IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**Sezione VI: Altre informazioni****VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.3) Informazioni complementari:**

1. L'appalto è misto con prevalente componente di servizi. Sono previsti lavori e forniture opzionali, i lavori sono compresi nelle categorie OS4, OS28, OS30
2. Modalità di determinazione del corrispettivo: parte a corpo e parte a misura.
3. Modalità di presentazione delle domande di partecipazione: secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara.
4. La presente procedura viene gestita interamente per via telematica. Per partecipare alla gara, porre eventuali quesiti, ricevere le risposte e presentare la domanda di partecipazione è necessario registrarsi al Portale Acquisti del Gruppo SAVE (<https://save-procurement.bravosolution.com>) con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.
5. In ragione del criterio di aggiudicazione e della peculiarità dell'oggetto dell'appalto, l'Ente Aggiudicatario selezionerà un numero massimo di 7 (sette) operatori economici, tra quelli in possesso dei requisiti di

partecipazione, a cui inviare la Lettera di Invito a presentare l'offerta. I concorrenti da invitare alla procedura negoziata saranno selezionati sulla base dei criteri indicati nel Disciplinare di gara.

6. L'Ente Aggiudicatore si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di sospendere o annullare in qualunque momento la gara ovvero di non procedere all'aggiudicazione e/o alla successiva sottoscrizione del contratto, senza che gli operatori economici possano vantare alcun diritto e/o aspettativa di sorta.

7. Le autocertificazioni, le certificazioni e i documenti devono essere redatti in lingua italiana o corredati di apposita traduzione giurata. Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti o da soggetti muniti di poteri idonei delle imprese partecipanti.

8. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

9. Il Disciplinare di Gara costituisce parte integrante e sostanziale del presente Bando.

10. Il contratto non prevedrà la clausola compromissoria.

11. Al presente appalto sono applicabili gli articoli del D.Lgs. n. 50/2016 richiamati nella documentazione di gara.

12. L'Ente Aggiudicatore si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

13. Richieste di informazioni e chiarimenti dovranno pervenire per via telematica secondo le modalità e nei termini indicati nel Disciplinare di Gara. Le risposte ai chiarimenti che l'Ente Aggiudicatore avrà valutato di dover fornire, nonché eventuali ulteriori prescrizioni verranno comunicate con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara, tramite l'area messaggi del singolo evento sul Portale Acquisti del Gruppo SAVE; le risposte nonché ulteriori prescrizioni fornite sul medesimo Portale Acquisti costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Bando di Gara e sono da considerarsi vincolanti per tutti i candidati, anche in ragione della natura negoziata della presente procedura di gara.

14. L'apertura delle buste di qualifica e la selezione avverranno in seduta riservata secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.

15. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giovanni Lamenza

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Regionale Amministrativo del Veneto

Indirizzo postale: Cannaregio 2277

Città: Venezia

Codice postale: 30121

Paese: Italia

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

30 giorni

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**